

P r o t o k o l l – N r. 03/2014
der öffentlichen Gemeindevertretersitzung
am **10.04.2014**

Beginn:	19:00 Uhr																								
Ort:	Haus des Gastes																								
Teilnehmer:	10 Gemeindevertreter (siehe Teilnehmerliste)																								
Mitglieder der Verwaltung:	<table><tr><td>Herr Kuhn</td><td>- Bürgermeister</td></tr><tr><td>Frau Eiweleit</td><td>- Leiterin Bürger- und Ordnungsamt</td></tr><tr><td>Herr Zornow</td><td>- Leiter Finanz- und Sozialverwaltungsamt</td></tr><tr><td>Frau Fritzsche-Becker</td><td>- Leiterin Verwaltungsamt</td></tr><tr><td>Herr Klatetzke</td><td>- Leiter Abwasserentsorgungsbetrieb</td></tr><tr><td>Herr Hoth</td><td>- SB Bau- und Liegenschaftsamt</td></tr><tr><td>Herr Petschaelis</td><td>- SB Abwasserentsorgungsbetrieb</td></tr><tr><td>Frau Schüler</td><td>- SB Abwasserentsorgungsbetrieb</td></tr><tr><td>Frau Rudolph</td><td>- SA Finanz- und Sozialverwaltungsamt</td></tr><tr><td>Frau Plümer</td><td>- SA Finanz- und Sozialverwaltungsamt</td></tr><tr><td>Herr Parow</td><td>- SB Finanz- und Sozialverwaltungsamt</td></tr><tr><td>Frau Diekmann</td><td>- Protokollführerin</td></tr></table>	Herr Kuhn	- Bürgermeister	Frau Eiweleit	- Leiterin Bürger- und Ordnungsamt	Herr Zornow	- Leiter Finanz- und Sozialverwaltungsamt	Frau Fritzsche-Becker	- Leiterin Verwaltungsamt	Herr Klatetzke	- Leiter Abwasserentsorgungsbetrieb	Herr Hoth	- SB Bau- und Liegenschaftsamt	Herr Petschaelis	- SB Abwasserentsorgungsbetrieb	Frau Schüler	- SB Abwasserentsorgungsbetrieb	Frau Rudolph	- SA Finanz- und Sozialverwaltungsamt	Frau Plümer	- SA Finanz- und Sozialverwaltungsamt	Herr Parow	- SB Finanz- und Sozialverwaltungsamt	Frau Diekmann	- Protokollführerin
Herr Kuhn	- Bürgermeister																								
Frau Eiweleit	- Leiterin Bürger- und Ordnungsamt																								
Herr Zornow	- Leiter Finanz- und Sozialverwaltungsamt																								
Frau Fritzsche-Becker	- Leiterin Verwaltungsamt																								
Herr Klatetzke	- Leiter Abwasserentsorgungsbetrieb																								
Herr Hoth	- SB Bau- und Liegenschaftsamt																								
Herr Petschaelis	- SB Abwasserentsorgungsbetrieb																								
Frau Schüler	- SB Abwasserentsorgungsbetrieb																								
Frau Rudolph	- SA Finanz- und Sozialverwaltungsamt																								
Frau Plümer	- SA Finanz- und Sozialverwaltungsamt																								
Herr Parow	- SB Finanz- und Sozialverwaltungsamt																								
Frau Diekmann	- Protokollführerin																								
Gäste:	ca. 50 Gäste im Saal																								

Tagesordnung

1. **Eröffnung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung**
2. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung**
3. **Bürgerfragestunde**
4. **Anfragen von Gemeindevertretern**
5. **Anfragen zur Tagesordnung**
6. **Billigung der Sitzungsniederschrift:
Protokoll Nr. 02/2014 vom 06.02.2014**
7. **Beschluss der Eröffnungsbilanz**
8. **Beschluss über die 1. Änderung der Satzung über die Strand- und Badeordnung**
9. **Beschluss über den Veranstaltungsplan 2014 und erweiterte Veranstaltungszeiten**
10. **Gemeindenachbarliche Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB über den Bebauungsplan Nr. 36 Sondergebiet „Borgwall“ der Stadt Barth**
11. **Gemeindenachbarliche Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB über den Bebauungsplan Nr. 35 „Sondergebiet Einzelhandel Ecke Blaue Wiese / Umgehungsstraße“ der Stadt Barth“**
12. **Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den einfachen B-Plan Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämél“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB ohne Umweltbericht**

TOP 1: Beschlussfähigkeit

Durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung – **Herr Lipke** – wird die Ordnungsmäßigkeit der Ladung bestätigt, sowie die Feststellung der Beschlussfähigkeit vorgenommen und ebenfalls bestätigt.

TOP 2: Bericht des Bürgermeisters

Herr Kuhn übergibt das Wort an **Frau Burghardt**, Marketingleiterin der Kur- und Tourismus GmbH in Zingst, welche einen Bericht über aktuelle Projekte sowie über die touristische Entwicklung der vergangenen Saison vorstellt. Neue zu erreichenden Zielgruppen sollen sondiert und Schwerpunkte für die kommenden 10 Jahre in der touristischen Entwicklung des Ortes durch die Erstellung eines Tourismusgutachtens erarbeitet werden.

Herr Kuhn berichtet über die aktuelle Entwicklung der Baustellen im Ort – Grüner Winkel sowie den Museumshof, und ruft zur einer regen Wahlbeteiligung für den 25.05.2014, der Kommunal-, Kreistags- und Europawahl auf.

TOP 3: Bürgerfragestunde

Frau Niche fragt nach aus welchem Grund in diesem Jahr das DRK und nicht mehr die DLRG die Lebensrettung und Strandwacht übernimmt und was aus den Spenden für das Rettungsboot der DLRG im vergangenen Jahr geworden ist.

Frau Eiweleit, Leiterin des Bürger- und Ordnungsamtes, beantwortet die Frage und geht dabei auf die Auftragsvergabe sowie den Auslauf des 5-Jahres-Vertrages der DLRG ein. Nach Sichtung und Wertung der Angebote einer beschränkten Ausschreibung, dann erging die Beschlussempfehlung an den Hauptausschuss, welcher sich für das DRK aussprach und den Zuschlag erteilte.

Frau von Saucken merkt an, dass zum Ende einer jeden Legislaturperiode eine Dorfchronik an die Gemeindevertreter überreicht wird. Leider hat Sie es bislang in diesem Jahr bislang noch nicht geschafft, diese wird jedoch nachgereicht.

Herr Niche erfragt ob es in diesem Jahr wieder eine Strandumspaltung in der Saison geben wird und ob eine Aufspülung des Strandes noch geplant ist.

Herr Kuhn geht auf die Anfrage ein und teilt mit, dass es für die Aufspülung einen Plan des Landes gibt, ob jedoch noch eine Aufspülung geplant ist müsste hinterfragt werde. Bezüglich der Strandumspaltung informiert er die Anwesenden, ist eine solche Maßnahme vom Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt aus nicht geplant, da es als nicht notwendig erachtet wird. Um an diesem Umstand etwas zu ändern müssen sich Kommunen und Bürger lautstark Postest erheben, damit die Entscheidung durch das Ministerium revidiert wird.

Herr Backmeister möchte erfahren ob und wann die Kommission für touristische Belange, wie es vor einiger Zeit in der Presse hieß, in Zingst tagt und gegebenenfalls ob die Ergebnisse der Kommission öffentlich bekannt gemacht werden.

Frau Burghardt beantwortet die Fragestellung und spezifiziert, dass mit der benannten Kommission sicherlich die Lenkungsgruppe des Tourismuskonzeptes gemeint ist. Bislang traf sich die Gruppe einmalig, weitere Treffen sind im Mai und Juni angesetzt, einen Zwischenbericht zum aktuellen Stand der Arbeit soll am 12.06.2014 veröffentlicht werden.

- keine weiteren Fragen -

TOP 4: Anfragen von Gemeindevertretern

– keine Anfragen –

TOP 5: Anfragen zur Tagesordnung

Herr Kuhn stellt den Antrag im Anschluss an den öffentlichen Teil der Sitzung einen geschlossenen Teil anzuschließen aufgrund von Dringlichkeit einiger Entscheidungen.

Dem Antrag wird durch die Gemeindevertretung stattgegeben.

TOP 6: Billigung der Sitzungsniederschriften

Mit der Erweiterung der Tagesordnung um einen geschlossenen Teil werden unter diesem Tagesordnungspunkt die Protokolle der geschlossenen Sitzung beschlossen.

6.1.

Die Sitzungsniederschrift **Protokoll Nr. 07/2013 der Sitzung vom 10.09.2013** wird durch die Gemeindevertretung des Ostseeheilbades Zingst gebilligt.

Beschluss-Nr.: 13/03/14

- Zustimmung –

<u>Abstimmungsergebnis:</u>		- einstimmig -	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der		Ja-Stimmen:	10
Gemeindevertretung:	15	Nein-Stimmen:	0
davon teilnehmend:	10	Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6.2.

Die Sitzungsniederschrift **Protokoll Nr. 01/2014 der Sitzung vom 28.01.2014** wird durch die Gemeindevertretung des Ostseeheilbades Zingst gebilligt.

Beschluss-Nr.: 14/03/14

- Zustimmung –

<u>Abstimmungsergebnis:</u>		- einstimmig -	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der		Ja-Stimmen:	10
Gemeindevertretung:	15	Nein-Stimmen:	0
davon teilnehmend:	10	Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6.3.

Die Sitzungsniederschrift **Protokoll Nr. 02/2014 der Sitzung vom 06.02.2014** wird durch die Gemeindevertretung des Ostseeheilbades Zingst gebilligt.

Beschluss-Nr.: 15/03/14

- Zustimmung –

<u>Abstimmungsergebnis:</u>		- einstimmig -	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der		Ja-Stimmen:	10
Gemeindevertretung:	15	Nein-Stimmen:	0
davon teilnehmend:	10	Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7: Beschluss der Eröffnungsbilanz

Herr Zornow informiert die Anwesenden über die Eckpunkte der Eröffnungsbilanz.

Beschluss-Nr.: 16/03/14

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst beschließt

auf ihrer Sitzung am 10.04.2014 die Eröffnungsbilanz der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst zum 01.01.2012.

- Zustimmung -

Abstimmungsergebnis: **- einstimmig -**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der		Ja-Stimmen:	10
Gemeindevertretung:	15	Nein-Stimmen:	0
davon teilnehmend:	10	Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 8: Beschluss über die 1. Änderung der Satzung über die Strand- und Badeordnung

Frau Eiweleit erörtert die Beschlussvorlage. Fragen seitens der Gemeindevertreter werden durch Frau Eiweleit beantwortet.

Beschluss-Nr.: 17/03/14

Die Gemeindevertretung möge die 1. Änderung der Satzung über die Strand- und Badeordnung beschließen.

- Zustimmung -

Abstimmungsergebnis: **- einstimmig -**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der		Ja-Stimmen:	10
Gemeindevertretung:	15	Nein-Stimmen:	0
davon teilnehmend:	10	Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9: Beschluss über den Veranstaltungsplan 2014 und erweiterte Veranstaltungszeiten

Frau Eiweleit erörtert die Beschlussvorlage und geht auf Einzelheiten der Veranstaltungen ein.

Beschluss-Nr.: 18/03/14

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst beschließt:

1. Veranstaltungsplan 2014, siehe Anlage
2. Erweiterte Veranstaltungsendzeiten 2014, siehe Anlage

- Zustimmung -

Abstimmungsergebnis: **- mehrheitlich -**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	9
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 1 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10: Gemeindenachbarliche Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB über den Bebauungsplan Nr. 36 Sondergebiet „Borgwall“ der Stadt Barth

Herr Hoth informiert anhand graphischer Darstellungen und führt die Beschlussvorlage aus.

Beschluss – Nr.: 19/03/14

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst stimmt dem Bebauungsplan Nr. 36 Sondergebiet „Borgwall“ der Stadt Barth zu. Es werden weder Anregungen noch Hindernisse hervorgebracht.

- Zustimmung –

Abstimmungsergebnis: **-einstimmig-**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 11: Gemeindenachbarliche Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB über den Bebauungsplan Nr. 35 „Sondergebiet Einzelhandel Ecke Blaue Wiese / Umgehungsstraße“ der Stadt Barth“

Herr Hoth informiert über die Beschlussvorlage.

Beschluss – Nr.: 20/03/14

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst stimmt dem Bebauungsplan Nr. 35 „Sondergebiet Einzelhandel ecke Blaue Wiese / Umgehungsstraße“ der Stadt Barth zu. Es werden weder Anregungen noch Hindernisse hervorgebracht.

- Zustimmung –

Abstimmungsergebnis: **-einstimmig-**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 12: Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den einfachen B-Plan Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämel“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB ohne Umweltbericht

Herr Hoth informiert über die Beschlussvorlage.

Beschluss – Nr.: 21/03/14

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst

1. Fasst den Abwägungsbeschluss über den einfachen Bebauungsplan Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämel“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB ohne Umweltbericht und
2. Den Satzungsbeschluss über den einfachen Bebauungsplan Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämel“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB ohne Umweltbericht.
3. Die während der öffentlichen Auslegung (Offenlage) der Entwürfe des einfachen Bebauungsplanes Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämel“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB ohne Umweltbericht vorgebrachte Anregungen, Einwendungen und Stellungnahmen der Bürger sowie der die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertreter mit folgenden Ergebnis geprüft und im Einzelnen wie folgt gefasst:

siehe Abwägungsprotokoll vom 10.04.2014.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen und Einwendungen erhoben bzw. Stellungnahmen angegeben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen.

4. Die Begründung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämel“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB ohne Umweltbericht wird gebilligt.
5. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Inkraftsetzung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 23 „südliche Dünenstraße / Rämel“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB ohne Umweltbericht ortsüblich bekanntzumachen, dabei ist auch anzugeben, wo der Bebauungsplan mit der Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

- Zustimmung –

Abstimmungsergebnis: **- einstimmig -**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Herr Lipke und Herr Kuhn verabschieden die Gemeindevertreter feierlich welche sich nicht mehr für die kommende Legislaturperiode habe aufstellen lassen.

Herr Lipke beendet die Sitzung um **20:45 Uhr**