

Protokoll - Nr. 13/2022

des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung
am 18.08.2022

Beginn: 19:00 Uhr
Ort: im Max Hüntens Haus
Teilnehmer: 13 Gemeindevertreter

Mitglieder der Verwaltung:

Herr Christian Zornow	Bürgermeister
Herr Ingo Reichelt	Leiter Bau- u. Liegenschaftsamt
Frau Karin Eiweleit	Leiterin Bürger- u. Ordnungsamt
Herr Matthias Hoth	SB Bau- u. Liegenschaftsamt
Frau Anne Crämer	Geschäftsführerin KT GmbH
Frau Birte Meyer	Protokollantin

Gäste im Saal: 1

Tagesordnung:

1. **Eröffnung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung**
2. **Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Gemeindevertretersitzung am 21.07.2022**
3. **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung**
4. **Bürgerfragestunde**
5. **Anfragen von Gemeindevertretern**
6. **Anfragen zur Tagesordnung**
7. **Billigung der Sitzungsniederschrift Protokoll Nr. 11/2022 vom 21.07.2022**
8. **Berufung eines Beauftragten für Umwelt- und Klimaschutz in der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**
9. **Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Ostseeklinik Zingst – Neue Straminke“**
10. **Gemeindenachbarliche Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch 8BauGB) zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Barth**

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung

Durch **Herrn Carsten Wendt** werden die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Feststellung der Beschlussfähigkeit vorgenommen und bestätigt. Alle Gemeindevertreter haben die Unterlagen termingerecht und vollständig bekommen.

TOP 2: Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Gemeindevertreter Sitzung am 21.07.2022

Herr Wendt informiert die Gäste über folgende Themen aus der letzten nichtöffentlichen Gemeindevertreter Sitzung:

- Einvernehmensersuchen für den Neubau eines Wohnhauses mit Ferienwohnungen
- Beschluss zum Projekt Parkplatz Jordanstraße
- Beschluss zum Kaufangebot eines Grundstücks

TOP 3: Bericht des Bürgermeisters

Herr Zornow, beginnt seinen Bericht mit den derzeitigen Abwasserzahlen und der Abwassersituation.

Monat	Zulaufmenge	Durchschnitt	Regulär von	Regulär bis	Kurzzeitiger Spitzenwert
01.06.-30.06.21	44008	1467	700	1800	2000
01.07.-31.07.21	67298	2171	1800	2300	3700
01.08.-31.08.21	67306	2171	2000	2300	2600
01.09.-30.09.21	52628	1754	1500	2000	-
01.10.-31.10.21	53604	1729	1400	2000	3200
01.11.-30.11.21	29445	982	750	1400	1600
01.12.-31.12.21	30482	983	720	1860	-
01.01.-31.01.22	32629	1052	700	2100	2250
01.02.-28.02.22	34280	1224	880	2000	99L/m ² Regen im Februar
01.03.-31.03.22	28556	921	680	1100	-
01.04.-30.04.22	36683	1222	880	1700	-
01.05.-31.05.22	41098	1326	1000	1700	2100
01.06.-30.06.22	51065	1702	1350	2000	2150
01.07.-31.07.22	62091	2003	1800	2200	2500
01.08.-17.08.22	36257	2133	2050	2200	2400

Es kam im Abwasserentsorgungsbetrieb zu keinen nennenswerten Störungen innerhalb des betrieblichen Ablaufs, der erwartet hohe Abwasseranfall war mit vorhandenem Personal und Ausstattung zu bewerkstelligen. Die Einarbeitung des neuen Mitarbeiters läuft gut (abwasserspezifische Fortbildungen Kanalwärter, Führerschein Klasse C). Mit strategischen Weiterentwicklungsthemen sind Fachplaner beauftragt, das betrifft die Szenarioanalyse für den zentralen Abwasseranfallsbereich im Einzugsgebiet ZPW Fritz-Reuter-Straße über die Firma Wegner & Hinz. Hier werden Ergebnisse für den Herbst erwartet, auch für die Vorbereitung und Durchführung der digitalen Anbindung unserer Pumpwerke mit Fernwirktechnik über die Firma MAR (bisher haben das nur 3 von 37 Pumpwerken und auch nur Stör-/Füllstandsübertragung). Strategisches Ziel für die HHP 2023: Gebührenstabilität trotz steigender Fixkosten.

Als nächstes vergleicht Herr Zornow die Fremdenverkehrsstatistik mit Stichtag 31.07.2022 mit der des Vorjahres:

Fremdenverkehrsstatistik 2022

Stichtag: 31.07.2022

Fehlende Daten, siehe Kommentar

AVS	Stand: 12.08.2022
Statistiken	Stand: 12.08.2022
2022 Ø Bettenanzahl:	15.803

Übernachtungen 2022

Monat	AVS	Statistiken	Summe
Januar	25.633	17.906	43.539
Februar	29.608	17.301	46.909
März	42.716	24.237	66.953
April	91.404	35.321	127.725
Mai	108.742	44.676	153.418
Juni	168.395	67.708	236.103
Juli	226.443	76.585	303.028
Summe	692.941	284.734	977.675

Personen 2022

Monat	AVS	Statistiken	Summe
Januar	9.913	4.547	14.460
Februar	7.143	3.299	10.442
März	9.526	4.965	14.440
April	18.629	7.752	26.381
Mai	20.604	9.194	29.798
Juni	27.410	12.297	39.716
Juli	36.075	13.728	49.803
Summe	129.308	55.732	185.040

Einnahmen 2022

Monat	AVS	Statistiken	Tageskartenn	Summe
Januar	55.268,70 €	35.181,18 €	5,75 €	90.455,63 €
Februar	53.830,95 €	28.445,15 €	93,15 €	82.369,25 €
März	81.913,65 €	44.103,69 €	133,40 €	126.150,74 €
April	171.092,50 €	75.153,54 €	642,15 €	246.888,19 €
Mai	215.985,70 €	92.864,57 €	1.111,90 €	309.962,17 €
Juni	333.920,35 €	150.373,60 €	2.138,50 €	486.444,45 €
Juli	414.061,65 €	185.784,64 €	3.086,00 €	602.932,29 €
Summe	1.326.082,50 €	611.906,37 €	7.210,25 €	1.945.199,72 €

Kein Abgleich mit der Buchhaltung, brutto

Bundesland	AVS	Statistiken	Summe
Baden-Württemberg	17.481	8.650	26.131
Bayern	25.437	10.536	35.973
Berlin	56.263	25.010	81.273
Brandenburg	60.041	28.529	88.570
Bremen	2.859	2.670	5.529
Hamburg	13.828	9.245	23.073
Hessen	22.500	7.877	30.377
M-V	29.121	34.158	63.279
Niedersachsen	61.810	30.161	91.971
Nordrhein-Westfalen	98.413	35.008	133.421
Rheinland-Pfalz	6.812	3.613	10.425
Saarland	1.045	1.210	2.255
Sachsen	92.298	24.871	117.169
Sachsen-Anhalt	60.100	17.622	77.722
Schleswig-Holstein	22.565	15.876	38.441
Thüringen	39.877	12.021	51.898
keine Angabe PLZ	79.725	11.217	90.942
Ausland	3.764	6.422	10.186
keine Angabe Land	2	-	2
ungeklärte Diff.	0	-2	-2
Summe	692.941	284.734	977.675

Bundesland	AVS	Statistiken	Summe
Baden-Württemberg	2.343	1.651	3.994
Bayern	3.685	2.017	5.702
Berlin	10.719	4.968	15.687
Brandenburg	12.100	5.644	17.744
Bremen	496	521	1.017
Hamburg	2.624	1.848	4.470
Hessen	3.070	1.536	4.606
M-V	7.707	6.762	14.469
Niedersachsen	9.981	5.862	15.843
Nordrhein-Westfalen	11.644	6.716	18.360
Rheinland-Pfalz	911	697	1.608
Saarland	132	249	381
Sachsen	13.880	4.852	18.732
Sachsen-Anhalt	10.320	3.487	13.807
Schleswig-Holstein	4.336	3.143	7.479
Thüringen	5.993	2.346	8.339
keine Angabe PLZ	14.637	2.219	16.856
Ausland	814	1.202	2.016
keine Angabe Land	2	-	2
ungeklärte Diff.	13.914	14	13.928
Summe	129.308	55.732	185.040

Kategorien 2022

Kategorie	AVS	Statistiken	Summe
Erwachsene	89.751	44.590	134.341
Jugendliche 7-17	10.294	6.722	17.016
Kinder 0-6	7.506	1.379	8.885
SB GdB 50-100	2.755	140	2.895
Begleitzp. GdB 100	402	50	452
Dienstreisende	932	1.046	1.978
Hunde	3.580	1.805	5.385

Zeitraum	2019 bis Juli '19	2020 bis Juli '20	2021 bis Juli '21	2022 bis Juli '22
Bettenanzahl	14.292	14.962	15.499	15.848
e Bettenauslastung	34,1%	26,5%	19,4%	29,1%
Anzahl Gäste	200.584	153.916	101.802	185.040
Anzahl UN	1.034.506	844.029	638.851	977.675
e Aufenthaltsdauer	5,2	5,5	5,5	5,3
Kurabgabe	1848.009,31 €	1.731.640,52 €	1.779.597,20 €	1.945.199,72 €
Fremdenverkehrsbeitrag*	397.789,00 €	407.846,00 €	414.134,00 €	414.134,00 €
Jahreskurabgabe*	-	62.825,00 €	109.805,40 €	158.657,60 €
verkaufte Tageskartenn	-	-	992 Stk.	3.208 Stk.

*Kursator Stand: 30.06.2022, Restcheck/FZG bis Jahresabschluss.

Fremdenverkehrsstatistik 2021

Stichtag: 31.12.2021

AVS	Stand: 08.08.2022
Statistiken	Stand: 14.06.2022
2021 Ø Bettenanzahl:	15.499

Übernachtungen 2021

Monat	AVS	Statistiken	Summe
Januar	991	6.827	7.818
Februar	791	9.823	10.614
März	1.348	14.695	16.043
April	1.625	10.198	11.823
Mai	2.788	12.021	14.809
Juni	145.001	65.594	210.595
Juli	275.396	91.761	367.157
August	297.772	108.946	406.718
September	205.559	73.595	279.154
Oktober	179.574	66.529	246.103
November	39.015	22.121	61.136
Dezember	35.024	23.647	58.671
Summe	1.184.894	505.739	1.690.633

Personen 2021

Monat	AVS	Statistiken	Summe
Januar	114	331	445
Februar	76	491	567
März	134	718	852
April	168	556	724
Mai	417	565	982
Juni	25.637	10.751	36.388
Juli	44.814	17.000	61.814
August	45.473	17.745	63.218
September	35.762	14.106	49.868
Oktober	35.233	13.570	48.803
November	9.232	4.331	13.563
Dezember	8.488	2.880	11.368
Summe	205.578	83.044	288.622

Einnahmen 2021

Monat	AVS	Statistiken	Tageskartenn	Summe
Januar	180,80 €	6.317,28 €	- €	6.498,08 €
Februar	92,00 €	11.152,63 €	- €	11.244,63 €
März	323,15 €	17.013,34 €	- €	17.336,49 €
April	554,30 €	12.375,24 €	- €	12.929,54 €
Mai	2.279,55 €	9.833,44 €	- €	11.912,99 €
Juni	273.083,40 €	130.606,30 €	664,40 €	404.354,10 €
Juli	496.365,84 €	217.548,33 €	1.407,30 €	715.321,47 €
August	535.511,16 €	241.549,49 €	1.107,30 €	777.967,95 €
September	425.904,54 €	173.179,87 €	1.186,35 €	600.270,76 €
Oktober	345.474,86 €	144.316,55 €	528,85 €	490.320,26 €
November	76.194,06 €	38.070,39 €	164,30 €	114.428,75 €
Dezember	58.006,19 €	37.785,96 €	131,10 €	95.923,25 €
Summe	2.213.969,85 €	1.039.348,82 €	5.189,60 €	3.258.508,27 €

Kein Abgleich mit der Buchhaltung, brutto

Kategorien 2021

Kategorie	AVS	Statistiken	Summe
Erwachsene	132.549	65.901	198.450
Jugendliche 7-17	14.364	9.510	23.874
Kinder 0-6	15.478	3.304	18.782
SB GdB 50-100	3.963	434	4.397
Begleitzp. GdB 100	541	-	541
Dienstreisende	949	753	1.702
Hunde	4.307	3.142	7.449

Zeitraum	2019	2020	2021
Bettenanzahl	14.292	14.962	15.499
*Hotel Piers FW FH FZ	11.847	12.517	13.336
*Kliniken	460	460	487
*Jugendherbergen	306	306	-
*Caravan/Camping	1.679	1.679	1.676
e Bettenauslastung	35,5%	31,4%	29,9%
Anzahl Gäste	347.596	314.589	288.822
Anzahl UN	1.855.892	1.721.991	1.690.633
e Aufenthaltsdauer	5,3	5,5	5,9
Kurabgabe	3.338.465,01 €	3.421.457,50 €	3.758.508,27 €
Fremdenverkehrsbeitrag	397.789,00 €	407.846,00 €	414.134,00 €
verkaufte Tageskartenn	-	-	2.448 Stk.

Die nächsten Schritte im Bereich Kur- und Tourismus GmbH und Tourismus und Zingster Fremdenverkehrsbetrieb werden sein:

- Forcierung der Herbst-/ Winteraktivitäten
- Marketing insbesondere in Zielmärkten mit spätem Urlaubskorridor
- Rechtzeitige Erstellung des Marketing-Plans 2023 und des Veranstaltungskalenders 2023
- Verbesserung des Umgangs mit der Kurkarte und sukzessive Einführung des Pre-Check-in, digitale Kurkarten und Einführung der Gästekarte, alles mit dem Ziel einer Kurabgabenstabilität

Corona

Ab 19.08.2022 tritt die neue Corona Landesverordnung M-V in Kraft. **Herr Zornow** berichtet kurz über das aktuelle Infektionsgeschehen und die aktuellen Testmöglichkeiten in Zingst.

Am 02.08.22 kam der Corona-Expertenrat zur Herbst-Winter-Vorbereitung zu einer weiteren Sitzung zusammen. Konsens herrschte darüber, was die Zielsetzung möglicher Maßnahmen angeht: Oberste Priorität hätten nach wie vor die Funktionalität des Gesundheitswesens, der kritischen Infrastrukturen und der Schutz vulnerabler Gruppen, einigte sich das Gremium. Die Landesregierung bekräftigte indes ihren Anspruch, einen praktikablen und transparenten Handlungsrahmen zu schaffen, der es ermöglicht, frühzeitig auf sich dynamisch verändernde Infektionslagen reagieren zu können.

Schule

Folgendes Info-Schreiben hat die Schulleitung in der letzten Woche bekommen (Auszug):

1. Corona-Regeln

Wie im 27. Hinweisschreiben vom 17. Juni 2022 bereits angekündigt, bleibt es beim Leitsatz:

„Unveränderte Regeln bei unveränderter Infektionslage“.

Konkret bedeutet dies:

- keine Maskenpflicht
- anlassbezogene Testungen
- keine definierten Gruppen
- keine Reiserückkehrbescheinigung.

In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass Schülerinnen und Schüler sowie alle an den Schulen beschäftigten Personen mit Selbsttests zur Erfüllung der Testpflicht auszustatten sind. Dazu sind Selbsttests mit in die Häuslichkeit zu geben. Die konkrete Ausgestaltung der Ausgabe erfolgt mit Blick auf die örtlichen Gegebenheiten durch die Schulen in eigener Verantwortung. Die Ausstattung der Schulen erfolgt auch weiterhin durch das Bildungsministerium. Abweichungen von der Teststrategie der Landesregierung sind unzulässig.

2. Phasenmodell

In Anbetracht der derzeit noch andauernden pandemischen Lage werden die inzwischen praxisbewährten Regelungen des Phasenmodells zur Ausgestaltung des Schulbetriebs für das neue Schuljahr verlängert. Die Aufrechterhaltung des Präsenzunterrichts hat auch weiterhin Priorität. Die Schulleiterinnen und Schulleiter entscheiden für ihre Schulen auf der Grundlage des verfügbaren Personals, welche Beschulungsformen umgesetzt werden. Um die bürokratische Belastung in diesem Zusammenhang möglichst gering zu halten, wird um Übersendung des jeweiligen Phasenstandes am Anfang des Schuljahres gebeten. Danach sind – wie bereits bekannt – nur noch die Änderungen der Phasen an das jeweils zuständige Staatliche Schulamt zu melden.

3. Umgang mit Personen mit einem erhöhten Risiko für einen schweren Krankheitsverlauf

Beim Umgang mit Personen mit einem erhöhten Risiko für einen schweren Krankheitsverlauf bleibt es überwiegend bei den im 23. Hinweisschreiben vom 31.03.2022 festgelegten Grundsätzen. Änderungen bestehen aufgrund der angepassten Empfehlung des Robert Koch-Institutes wie folgt:

Die Zugehörigkeit Beschäftigter mit Risikogruppenzugehörigkeit, die sich aufgrund einer nachzuweisenden medizinischen Indikation nicht impfen lassen können oder einer anderen Risikogruppe angehören, ist nunmehr unter Einbeziehung eines Facharztes nachzuweisen. Die zuständige Schulaufsicht entscheidet über einen befristeten Einsatz im Homeoffice der betroffenen Beschäftigten auf Basis der aus der Einzelfallberatung resultierenden Empfehlung durch den Betriebsarzt des AMD TÜV Rheinland. Es entfällt die Regelung, dass Schülerinnen und Schüler der allgemeinbildenden und beruflichen Schulen auf Antrag bei der zuständigen Schulaufsichtsbehörde vom Besuch der Schule befreit werden können (§ 48 Absatz 2 SchulG M-V), wenn im Haushalt lebende Personen (Erziehungsberechtigte, Geschwisterkinder etc.) mit einem höheren Risiko für einen schweren Krankheitsverlauf leben.

Schülerinnen und Schüler der allgemeinbildenden und beruflichen Schulen, die zu einer der Personengruppen mit einem erhöhten Risiko für einen schweren Verlauf einer COVID-19-Erkrankung (gemäß RKI) gehören, können den Antrag nach § 48 Absatz 2 SchulG stellen.

Aktuelle Schülerzahlen der Regionalen Schule mit Grundschule Zingst:

Kl.	Schüler ges.
1A	19
1B	18
2	20
3	20
4A	19
4B	18
5A	20
5B	21
6A	25
6B	23
7	27
8	27
9	30
10	20
Gesamt:	307/

Das Schuljahr ist gut angelaufen, größtes Problem ist der Schülerverkehr durch die Reduzierung der Schülerlinie Prerow. Die Schule befindet sich gerade in Abstimmung mit dem VVR. Die Nachbesetzung des Schulsozialarbeiters wird im September erfolgen.

KITA

Auf Grund steigender Schülerzahlen wurde die Änderung der Betriebserlaubnis vom 27. Juli 2021 am 13. Mai 2022 beim LK VR beantragt um mehr Hortplätze anbieten zu können. Rechtzeitig zum Schulstart am 15.8.2022 können wir nun statt 75 Hortplätzen 90 anbieten

Für Schule und KITA gilt, es besteht strategischer Handlungsbedarf für Kapazitätserweiterungen. Aktuell erarbeitet die Verwaltung zusammen mit den Einrichtungen und einem Fachplaner mögliche Szenarien, welche zeitnah den Ausschüssen und der Gemeindevertretung zu Grundsatzentscheidungen vorgelegt werden (Ziel: Gemeindevertreterversammlung im September)

Investitionsprojekte

● **Toiletten Fischmarkt/ Lindenstraße**

- laufen mittlerweile solide und mängelfrei mit sehr gutem Reinigungsstandard

● **Müggelburger Hafen**

- Zuschlag zum Hauptgewerk erteilt, aktuell in der Vorfertigung, Installation avisiert Okt./Nov.

● **Boddenhafensanierung**

- per 19.08.22 öffentl. Ausschreibung für die Sanierung des Wirtschaftshafen/ Wasserwanderrastplatz (EU-weite Ausschreibungen für das Los 03 - Vorbereitende Maßnahmen sowie Los 04- Wasserbauliche Anlagen

● **LED-Umrüstung ohne Förderung**

- Submission **96 LP LED-Umrüstansätze** plus Pflegemaßnahmen Masten für Lampen Boddendeich ist erfolgt und Auftrag an wirtschaftlich günstigsten die Firma EIM vergeben

- aktuell Maßnahmeausführung mit zeitnahe Abschluss

- für 181 LP Barther Str., Bahnhofsstr., Strandstr., Boddenweg, Müggelburger Weg, Hägerende zeitnahe Ausschreibung wegen 12 Wochen Bestellfrist und gewünschter Inbetriebnahme spätestens Ende November

● **Ankauf einer Gemeinschaftsunterkunft**

- ist erfolgt, Eigentumsübergang 01.10.22, Zwischennutzung als Flüchtlingsunterkunft bis Jahresende, aber maximal bis März 2023 vorgesehen

- aktuell 24 Personen, Integration funktioniert sehr gut, viele haben ein Beschäftigungsverhältnis in Zingst aufgenommen

● **Vorplanung An der Feuerwache, Schwedengang II. BA, Nehmzowgang,**

- Ausführung An der Feuerwache noch in diesem Jahr

- Schwedengang in 2023

● **Anschaffung 2 Badeplattformen und Beachsocceranlagen für Sportstrände 14 & 29**

- mittlerweile in Betrieb genommen

● **Umbau Villa Ruh**

- Physiotherapie hat Betrieb aufgenommen, reibungsloser Ablauf

● **Erweiterung Sportanlagen Armeesportplatz**

- Inbetriebnahme Radsportanlagen nach Fertigstellung erfolgt,

- Ersatzpflanzungen in Vorbereitung und weitere Schritte in Planung

● **Hunderauslauf am Riegeldeich Ost SÜ 14**

- realisiert und vor Hauptsaison in Betrieb genommen

● **Umnutzung ehemalige Zimmervermittlung am Bahndamm zum Fahrradverleih**

- per 01.8.22 realisiert (seit 2011 Zimmervermittlung im alten Bahnhof)

● **2. BA Deichkronen- und Strandübergangssanierung**

- VOB-Abnahme der Gesamtleistungen am 27.07.2022

- bis 26.08.2022 Fertigstellung der Geländer SÜ18, SÜ17, SÜ 16

- Zieltermin Abrechnungsabschluss 31.08.2022 (geprüft und Zahlung erfolgt),

Aktuelle Schwerpunkte:

- Vorbereitung der Haushaltsplanung 2023, hierbei Fokus auf Auswirkungen und Entwicklung der Energiepreise und einzuleitende Maßnahmen (u.a. Forcierung Ausbau erneuerbare Energien auf gemeindeeigenen (Gebäude)flächen

- am 01.09.22 Treffen mit der Edis Netz AG wegen der Konzession

- Ziel ausgeglichener Haushalt bei Stabilität wichtigster Hebesätze GewSt, Grundsteuer und gleichzeitiger Umsetzung notwendiger Anpassung nach Saisonauswertung (Ausweitung Dienstumfang Strandwart, Außendienst hochsaisonal)

Veranstaltungen

Herr Zornow kündigt am kommenden Wochenende die Kunstmagistrale an.

Er bittet Markus Weiß, kurz über die Sommerkonzerte zu berichten.

Herr Weiß berichtet, dass für die beiden Konzerte insgesamt 7000 Karten verkauft worden sind und alles sehr gut gelaufen ist. Es gab kaum Beschwerden über Lärmbelästigung und auch die Parksituation ist gut gelöst worden. Es wird aber noch eine konkrete Auswertung dazu geben und in der Gemeindevertretung vorgestellt werden.

Die Frage an die Gemeindevertretung wäre nun, ob diese Konzert-Formate in Zingst grundsätzlich weiter gewünscht sind.

Frau Teufert nimmt ab 19.28 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Wendt bittet die Gemeindevertreter, darüber abzustimmen:

Im Ergebnis stimmen 11 der anwesenden Gemeindevertreter mit JA, es gibt eine Stimme dagegen und eine Enthaltung.

Am Schluss fasst **Herr Hoth**, auf Bitte des Bürgermeisters, den heutigen Termin mit der REWE-Gruppe zusammen. Eventuell werden zum Ende des Jahres erste Ergebnisse vorliegen.

Ein letzter Hinweis von **Herrn Zornow** ist die ab voraussichtlich am 19.09.2022 beginnende Straßensper- rung der L211 ab Barth Tannenheim über Fuhendorf. Genauere Informationen dazu sind auf der Homepage der Verwaltung zu finden.

TOP 4: Bürgerfragestunde

Es gab keine Anfragen von Bürgern.

TOP 5: Anfragen von Gemeindevertretern

Herr Schmidt möchte auf den Beitrag der Mudder Möllersch im „Zingster Strandboten“ Ausgabe Juli 2022 eingehen.

Herr Zornow bittet die Frage zurückzustellen, da dieses Thema im geschlossenen Teil dieser Sitzung disku- tiert werden soll. **Herr Schmidt** ist damit einverstanden.

Herr Nowicki findet, dass das Radfahren auf dem Deich nach Prerow sehr gefährlich ist und würde sich über die Alternative Solarfähre freuen. Er fragt nach dem Stand der Planungen dazu.

Herr Reichelt antwortet, dass das Projekt Solarfähre eng mit der Maßnahme „Renaturierung Schwinkels- moor Wieck“ verbunden ist. So bescheinigt das Nationalparkamt nur eine Genehmigungsfähigkeit der ge- meindlichen Maßnahme, wenn die Renaturierung tatsächlich realisiert wird. Da der Maßnahmeträger nun- mehr ein neues Ingenieurbüro für die Planungsphase gebunden hat, wird dieses nun auch die erforderlichen Ergänzungen für die gemeindliche Vorplanung erarbeiten. Allerdings ist momentan die Finanzierung der Maßnahme schwierig, da auf Grund der steigenden Baupreise zurzeit keine neuen Maßnahmen gefördert werden. Trotzdem ist die Umsetzung des Projektes eine wichtige touristische Infrastrukturmaßnahme, die unbedingt weitergeführt werden sollte.

Herr Nowicki merkt an, dass der Strand sehr schmal geworden und dadurch kaum mehr Platz für die vielen Urlauber bietet, besonders in der Ortslage aber auch in den Außenbereichen. Er fragt, ob die Gemeinde Ein- fluss nehmen und eine Aufspülung des Strandes anregen kann.

Herr Zornow wird ein Gespräch und einen Vororttermin mit Dr. Weichbrodt (Ministerium für Klimaschutz, Landwirtschaft, ländliche Räume und Umwelt Mecklenburg-Vorpommern Abteilung 4 - Wasser, Boden, Ab- fallwirtschaft, Immissionsschutz, Strahlenschutz, Fischerei) vereinbaren, um ihm zu zeigen, wie die Situation vor Ort ist.

TOP 6: Anfragen zur Tagesordnung

Es gibt keine Anfragen zur Tagesordnung.

TOP 7: Billigung der Sitzungsniederschrift Protokoll Nr. 11/2022 vom 21.07.2022

Beschluss-Nr.: 51/13/22

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	13	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	3

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 8: Berufung eines Beauftragten für Umwelt- und Klimaschutz in der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst

Herr Schmidt, als Antragsteller, stellt die Beschlussvorlage vor und begründet sein Anliegen. Nach Diskussion der Gemeindevertreter, soll der Antrag in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung Bau- und Denkmalpflege zur Beratung verwiesen werden. Der Beschlussvorschlag wird wie folgt neu formuliert:

Vorlage-Nr.: M.Schmidt 01/2022 013/2022

Beschluss-Nr.: 52/13/22

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst verweist den Antrag von Herrn Michael Schmidt in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau- und Denkmalpflege.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	13
davon teilnehmend:	13	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9: Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Ostseeklinik Zingst – Neue Straminke“

Herr Reichelt erläutert die Beschlussvorlage.

Vorlage-Nr.: BLA 019/2022

Beschluss-Nr.: 53/13/22

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Ostseeklinik Zingst – Neue Straminke“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst im Regelverfahren des Baugesetzbuches.
2. Der räumliche Geltungsbereich ist wie folgt umgrenzt:
 Im Norden: durch die Landstraße
 Im Osten: durch den „Zingst Hof“
 Im Süden: durch angrenzende Wiesenflächen
 Im Westen: durch angrenzende Wiesenflächen
3. Es wird folgendes Planungsziel angestrebt:

Die Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für eine bauliche Weiterentwicklung der bestehenden Kurklinik.

4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Ostseeklinik Zingst – Neue Straminke“ der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	13
davon teilnehmend:	13	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10: Gemeindenachbarliche Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Barth

Herr Hotth stellt die Beschlussvorlage vor.

Vorlage-Nr.: BLA 020/2022

Beschluss-Nr.: 54/13/22

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst stimmt der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Barth zu. Es werden weder Anregungen noch Hinweise hervorgebracht.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15	Ja-Stimmen:	13
davon teilnehmend:	13	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der **Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Wendt** beendet die öffentliche Sitzung **um 20:00 Uhr**.

W E N D T
Vors. d. Gemeindevertretung

M E Y E R
Protokollführerin